

ВЫДЕРЖКИ ИЗ

ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ГРАЖДАНАМ

**(утвержденные постановлением Правительства
РФ №307 от 23.05.2006г.)**

касающиеся

ПОРЯДКА РАСЧЕТА И ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (ГВС)

(п.п. 19-23 настоящих правил)

Условные обозначения

ГВС – горячее водоснабжение

ИПУ – индивидуальные приборы учета

ОПУ – общедомовые приборы учета

НП – нормативы потребления
коммунальных ресурсов

Т - тариф

Норматив потребления ГВС

- **месячный объем потребления коммунальных ресурсов (холодной, горячей воды и др.) одним**

ПОТРЕБИТЕЛЕМ в

многоквартирном доме или жилом доме при отсутствии приборов учета

**Нормативы потребления
коммунальных услуг в месяц
на 1 человека:**

(утв. Постановлением администрации г. Пензы от 17.12.2009г. № 1568)

- Холодная вода - 5,32 м³**
- Горячая вода – 3,8 м³**

(для жилых домов с централизованным горячим водоснабжением, оборудованным умывальником, мойками, душевыми, ваннами длиной 1500-1700мм)

Норматив потребления ГВС включает в том числе:

- Расход коммунальных ресурсов на содержание общего имущества дома**
- Технические неизбежные и обоснованные потери горячей и холодной воды**

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ № 29 от 25.11.09г
на 2010 год**

МКП «Теплоснабжение г. Пензы»		
Вид системы	Открытая система	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	732,69	732,69
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0689	0,0660
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	26,56	13,82
Тариф на горячую воду, руб/м ³ без НДС	77,07	62,19
Потери в теплосетях (%)	26,71	33,4

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ № 29 от 25.11.09г
на 2010 год**

ООО «СКМ Энергосервис»

Вид системы	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	851
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0662
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	10,64
Тариф на горячую воду,руб/м ³ без НДС	66,99
Потери в теплосетях (%)	33,81

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ № 33 от 27.11.09г
на 2010 год**

ОАО «ЭСП»	
Вид системы	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	810,5
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0668
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	15,37
Тариф на горячую воду,руб/м ³ без НДС	69,52
Потери в теплосетях (%)	35

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ № 29 от 25.11.09г
на 2010 год**

ОАО «ТГК-6»

Вид системы	Открытая система	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	639	639
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0689	0,0668
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	26,56	10,64
Тариф на горячую воду, руб/м ³ без НДС	70,61	53,33
Потери в теплосетях (%)	26,71	35

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ № 29 от 25.11.09г
на 2010 год**

Санаторий им. Володарского

Вид системы

Закрытая система

**Стоимость тепловой энергии руб/Гкал,
без НДС**

488,91

Количество тепловой энергии на подогрев 1м³ ГВС
Гкал/м³

0,0668

Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м³ без
НДС

10,64

Тариф на горячую воду, руб/м³ без НДС

43,3

Потери в теплосетях (%)

35

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ №16 от 22.12.09г.
на 2010 год**

ЛПУ санаторий им. Кирова

Вид системы	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	292,58
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0668
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	5,14
Тариф на горячую воду,руб/м ³ без НДС	24,69
Потери в теплосетях (%)	35

**Тариф за горячее водоснабжение (ГВС)
согласно Приказа УЦиТ №25 от 20.11.09г
на 2010 год**

Санаторий «Серебряный бор»

Вид системы	Закрытая система
Стоимость тепловой энергии руб/Гкал, без НДС	801,87
Количество тепловой энергии на подогрев 1м ³ ГВС Гкал/м ³	0,0619
Стоимость холодной воды в составе ГВС руб/м ³ без НДС	11,25
Тариф на горячую воду,руб/м ³ без НДС	60,85
Потери в теплосетях (%)	25

ОПЛАТА ПО НОРМАТИВУ
(п. 19 Настоящих правил)
производится, если:



~~Индивидуальные
приборы учета~~

~~Общедомовой
прибор учета~~

**Корректировка возможна в ЦЕЛЯХ УМЕНЬШЕНИЯ СТОИМОСТИ
ОПЛАТЫ**

**ОПЛАТА ПО НОРМАТИВУ, либо
по показания индивидуального прибора учета**
Корректировка не предусмотрена

в случае:



**Норматив
потребления**

**Индивидуальные
приборы учета**

~~**Общедомовой
прибор учета**~~

ОПЛАТА ПО НОРМАТИВУ

(п. 21 Настоящих правил)

Корректировка не предусмотрена, если:



~~Индивидуальные
приборы учета
отсутствует~~

Общедомовой
прибор учета

Перерасчет возможен в ЦЕЛЯХ УМЕНЬШЕНИЯ СТОИМОСТИ
ОПЛАТЫ (согласно ЖК РФ)

Корректировка не предусмотрена (п. 21 Настоящих правил)



**Индивидуальные
приборы учета**

**Общедомовой
прибор учета**

Пример начисления корректировки за ГВС:

000 «Генеральная управляющая компания»

ИНН 5836625248 р/с 40702810600010001141 в 000 Банк "Кузнецкий" г.Пенза,

ООО "Управляющая организация ЖИЛЬЕ-26-1»

г. Пенза, ул. Фрунзе, д. 39

Обш. площ: 43.90 кв.м

Зарегистрировано: 1 чел.

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ

июль 2010г.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за жилое помещение и коммунальные услуги	ед. ИЗМ	цена единицы	норматив, факт потребления	СТОИМОСТЬ единицы услуги	общая стоимость	стоимости, перерасчет услуг	перерасчет (корректировка) коммунальных услуг	Итого
Плата за коммунальные услуги								
ГВС	Куб.м/чел	73.38	3.800000	278.84	278.84		773.49	947.99
Антенна/домофон	КВ	10.00		10.00	10.00			10.00
Уборка подъезда	КВ	40.00		40.00	40.00			40.00
Итого					964.08		773.49	1633.23

Пример начисления корректировки за ГВС:

000 «Генеральная управляющая компания»
ИНН 5836625248 р/с 40702810600010001141 в 000 Банк "Кузнецкий" г.Пенза,
ООО "Управляющая организация ЖИЛЬЕ-15-1»
г. Пенза, ул. Фрунзе, д. 39

Общ. площ: 61.90 кв.м
Зарегистрировано: 1 чел.

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ июль 2010г.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за жилое помещение и коммунальные услуги	ед. ИЗМ	цена единицы	норматив, факт потребления	СТОИМОСТЬ единицы услуги	общая стоимость	стоимости, перерасчет услуг	перерасчет (корректировка) коммунальных услуг	Итого
Плата за коммунальные услуги								
ГВС	Куб.м/ чел	73.38	3.800000	278.84	278.84		1041,37	1291,70
Антенна/домофон	КВ	10.00		10.00	10.00			10.00
Уборка подъезда	КВ	40.00		40.00	40.00			40.00
Итого					1199,54		1041,37	2212,40

Пример начисления корректировки за ГВС:

ООО «Надежда - б»

г. Пенза, ул. Терновского д. 174

Общ. площ: 61.90 кв.м

Зарегистрировано: 1 чел.

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ июль 2010г.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за жилое помещение и коммунальные услуги	ед. изм	цена единицы	норматив, факт потребления	СТОИМОСТЬ единицы услуги	общая стоимость	Изменения стоимости, перерасчет услуг	Итого
<i>Сод. и ремонт жилья</i>	кв.м	14,47		14,47	768,36		768,36
<i>Плата за наем</i>	кв.м	0,94		0,94	49,91		49,91
<i>Отопление</i>	Гкал/кв.м						
ГВС	Куб.м			300.39	300,39	1299,38	1599,77
<i>Итого</i>					118,66	1299,38	2418,04,40

Спасибо за внимание!